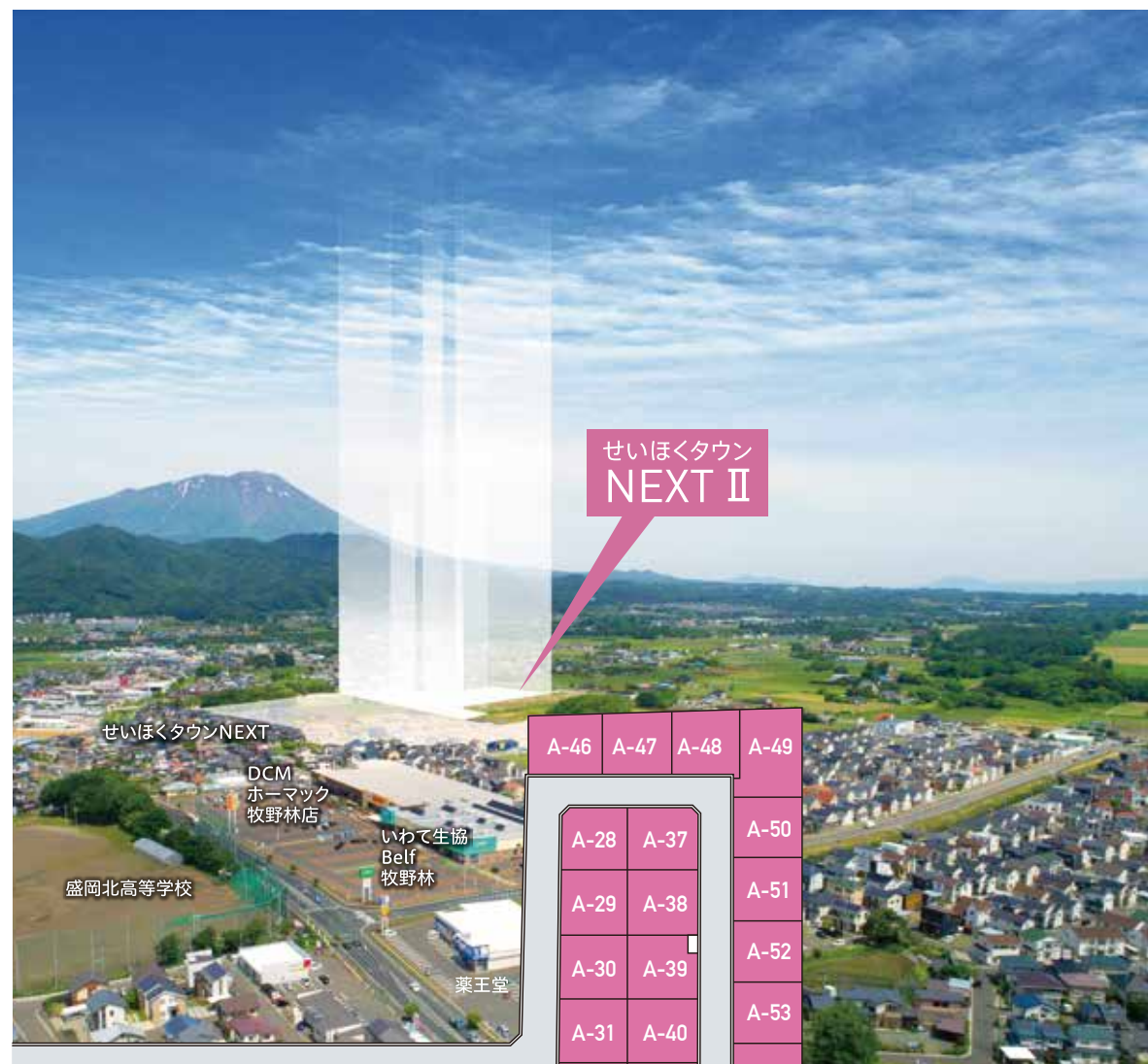


せいほくタウン NEXT II 誕生!!



すでに445世帯が快適な暮らしを享受している滝沢市の大規模住宅地「せいほくタウン」に直結した「せいほくタウンNEXT」に隣接。未来につながる子育て世代の新しい街並みです。盛岡市みたけ地区に隣接した立地と団地内にあるいわて生協Belf牧野林、ホームマックなどの生活施設、徒歩圏内にはショッピングやグルメのお店、病院など、快適な暮らしの環境が整っています。滝沢中央スマートインターチェンジの開設も間近です。

せいほくタウンNEXT II【物件概要】●所在地/岩手県滝沢市牧野林861番1他●交通/県交通「せいほくタウン」バス停徒歩5分(400m)●開発面積/22996.52㎡●開発行為許可番号/岩手県指令盛広土第10-735号(平成30年1月12日)●総区画数/80区画●今回販売区画数/80区画●地目/田(造成工事完了後宅地予定)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/区画内道路6mアスファルト舗装●土地面積/171.86㎡~255.30㎡●販売価格/6,862,000円~12,356,000円●最多販売価格帯/700万円台(41区画)●団地設備/公営水道、公共下水道、東北電力、個別プロパン、ゴミ集積所3カ所、公園1カ所●造成工事完了予定年月/□第一工区:平成30年4月末 □第二工区:平成30年6月末 □第三工区:平成30年9月末 □第四工区:平成30年12月末●その他/区画内に電柱、支線、支柱が入る場合がございます。●工事の進捗状況により工事完成時期が遅れる場合がございます。●土地面積は予定です。造成工事完了後変更になる場合がございます。●売主/株式会社森の不動産・有限会社タイキ ●販売代理/株式会社ロックス●取引条件の有効期限/平成30年3月末日

[周辺環境] ※団地南側区画より測定。(徒歩時間80分/80mの切り上げで計算)●市立滝沢小学校/1800m(徒歩23分)●市立滝沢中学校/2100m(徒歩27分)●つばめ幼稚園/30m●元村保育園/1600m(徒歩20分)●牧の林すずの音保育園/900m(徒歩12分)●県立盛岡北高校/580m(徒歩8分)●滝沢市役所/3700m(徒歩47分)●IGR厨川駅西口/2400m(徒歩30分)●県営運動公園/1900m(徒歩24分)●県営武道館/1490m(徒歩19分)●DCMホームマック牧野林店/280m(徒歩4分)●いわて生協Belf牧野林/380m(徒歩5分)●薬王堂岩手牧野林店/550m(徒歩7分)●セブンイレブン滝沢せいほくタウン店/600m(徒歩8分)●ビックハウス園分店/250m(徒歩4分)●滝沢中央スマートIC(予定)/1200m(徒歩15分)●ゆとりが丘クリニック/400m(徒歩5分)



つながる次世代タウン。
せいほくタウン
NEXT II